

# 貯木場利活用を考えよう！ 第23回アウトドアカレッジ

---

令和7年5月21日(水) 19時～21時 @設楽町役場議場

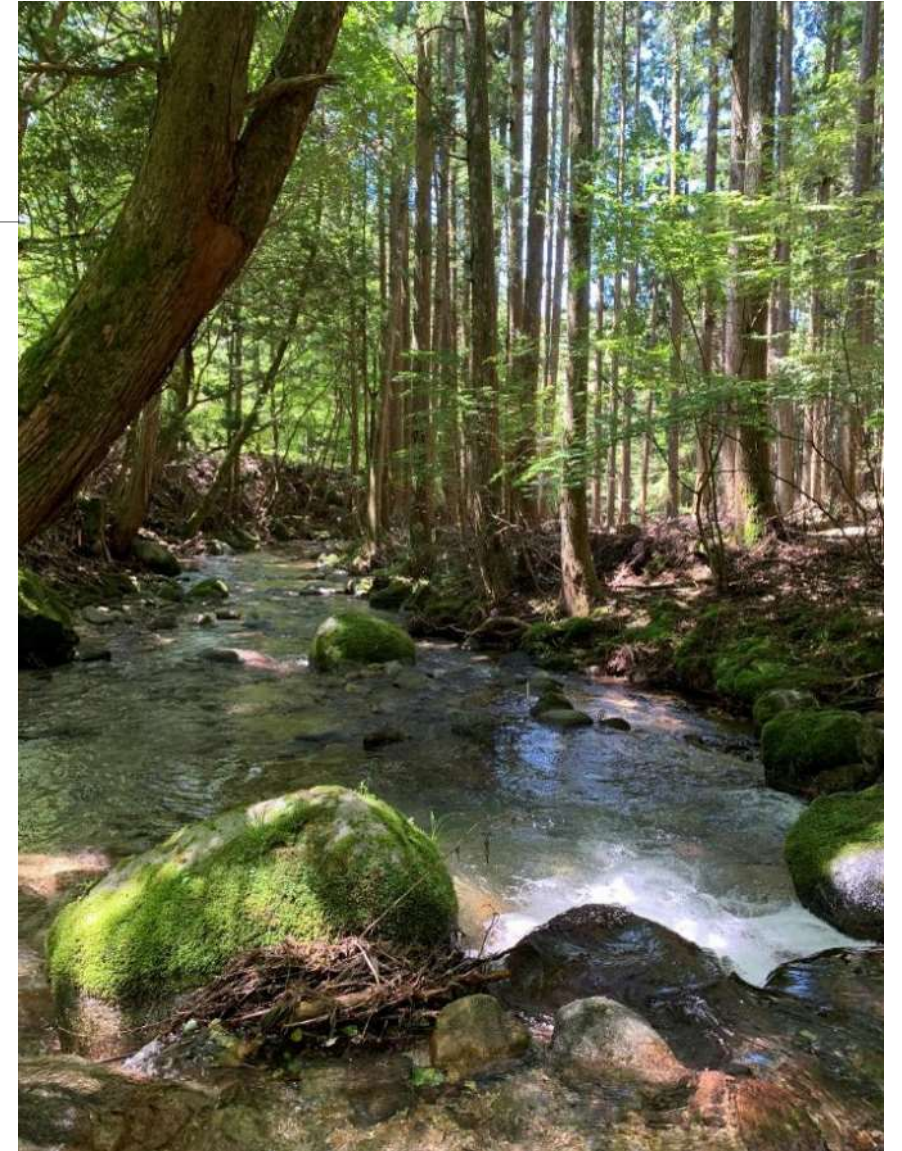
# アウトドアのまちしたら

---

設楽町は豊川、矢作川、天竜川の3つの水系の水源地です。

そこに住む人々は、古くから川を大切にし、山を育て、田畑を耕し、豊かな自然環境と共生した暮らしをしてきました。

「アウトドアのまちしたら」とは、設楽町での豊かな暮らしを未来へ繋いでいく取組です。



# 「アウトドア」とは？

---

「アウトドア」と聞くと、キャンプや登山、オリエンテーリングなどを想像されるかもしれません。

しかし設楽町では、アウトドアの本来の意味である「屋外」での活動すべてをアウトドアと考えます。

つまり、畑や田んぼでの農作業、草刈り、蜂ぼいやひなたぼっこなどもアウトドア活動です。

**設楽町の暮らし＝アウトドア**





## アウトドアカレッジとは？

今ある地域資源、語り継がれる文化などを再認識し、設楽町での豊かな暮らしを未来につないでいくため、みなさんと一緒に考え、取り組んでいく場です。

これまでに、ダム湖周辺整備に関する意見交換会、焚火を囲んだ交流会、ワークショップなどを実施してきました。

毎月第3水曜日の19時～20時を基本に開催しており、どなたでもご参加いただけます。



# 第23回アウトドアカレッジタイムスケジュール

19時00分 開会挨拶

19時05分 概要説明

会の目的、方法の説明

19時15分 ワークショップ

各グループごとにゾーニング案作成

19時45分 休憩

19時55分 各グループの発表準備

20時05分 発表、1グループ5分程度

20時30分 まとめ、次回案内など

20時35分 終了

# 第23回アウトドアカレッジ 概要説明

---

- 会の目的

4月9日(水)に開催した『第20回アウトドアカレッジ貯木場利活用を考えよう』で出された案をもとに、具体的に貯木場跡地のゾーニング案を作ります

- 方法

グループごとにワークショップを行い、ゾーニング案を作成し、発表していただきます

ゾーンのほかに、前回出されたキーワードも掲出するので、対応できそうなものは配置してみてください

- 心がけてほしいこと

「次の世代のために」という気持ちを持ってゾーニングをしてもらえると嬉しいです

- 今後の予定

住民のみなさんの意見を具現化すべく、議会説明や予算確保等、必要な対応をしてまいります

# 第20回アウトドアカレッジ 貯木場利活用を考えよう 提案されたアイデア

---

- 広場ゾーン  
いこいの場 町民が集まる場 フリーなスペース 自分たちが育てていく場
- 宿泊ゾーン  
町での滞在時間を長くするために必要 交流の軸
- 商業ゾーン  
町民の利便性を上げる にぎわい創出 テナントを用意して出店者を募る
- 居住ゾーン  
分譲地 お試し住宅 ドッグランを中心に家を囲む
- 駐車場ゾーン  
道の駅したら臨時駐車場
- 温浴施設ゾーン

すべてのゾーンを反映しなくてもよし、合理性があれば一体としてもよし！  
自由な発想で、楽しそうなゾーニングを！



|               |                  |               |                 |       |
|---------------|------------------|---------------|-----------------|-------|
| ドッグラン         | アスレチック           | 農業            | 林業              | パチンコ  |
| 飲食店           | 病院               | 大型<br>ホームセンター | 住まい             | 学習塾   |
| チャレンジ<br>ショップ | ラジコン<br>オフロードコース | 公園            | 大型ショッピング<br>モール | RVパーク |
| パルクール         | スケボーパーク          | マウンテンバイク      | 防災施設            | お試し住宅 |
| 分譲地           | 町営住宅<br>(所得制限なし) | トレーラー<br>ハウス  | 広場              | バギー   |

反映できるものは付せんに書いて、地図に貼ってください

その前に！

---

# 山村都市交流拠点施設との位置関係



- 付け替え道路が開通すれば道の駅したらから約5キロでアクセス可能
- 山村都市交流拠点施設は下流5市が建設、運営する施設
- 令和3年7月豊川水系総合開発促進期成同盟会より「山村都市交流拠点施設基本構想」が出された

# 山村都市交流拠点施設との位置関係



## 参考

付け替え道路完成後の道の駅臨時  
駐車場(貯木場跡地)と山村都市交流  
拠点施設の位置関係

# 山村都市交流拠点施設の目的等

---

## ◆施設の目的

水と森林の恩恵を絆とした上下流交流の推進並びに東三河地域外からの人の流れの創出による設楽町及び東三河地域全体の地域振興への寄与を目的に設置します。

## ◆コンセプト及び目指す姿

### コンセプト

楽しみながら交流し、「水」と「森林」の大切さや魅力を知ってもらう

- ・水の恩恵、森林の役割を体感してもらい、水源保全の意識や地域の絆を深める場
- ・レジャー、癒しを提供することで、年齢を問わず多くの人々がつどい楽しむ場

### 目指す姿

人々がつどい、ひと・もの・体験をつなげることで、地域のにぎわいを創出し、設楽町と東三河地域全体を輝かせる施設を目指します。

「山村都市交流拠点施設基本構想」より抜粋

# ワークショップ

---



1. 臨時駐車場の地図上でゾーン決めします  
どこに、何を、どんな広さで置くかを話し合ってください  
それはなぜか、理由を話し合って決めてください
2. キーワードを地図上に貼ってください  
既出のキーワード以外に思いついたことがあったら貼っても良いです
3. ゾーンは合理化しても良いです！
4. 考えるときに、「次の世代のため」という目線は忘れないで！
5. 発表では、このゾーニングの「押しポイント」も教えてください

# ゾーン

- 広場ゾーン
- 宿泊ゾーン
- 商業ゾーン
- 居住ゾーン
- 温浴施設ゾーン
- 駐車場ゾーン

# キーワード

|               |                      |                   |      |       |
|---------------|----------------------|-------------------|------|-------|
| ドッグラン         | アスレチック               | 農業                | 林業   | パチンコ  |
| 飲食店           | 病院                   | 大型<br>ホームセン<br>ター | 住まい  | 学習塾   |
| チャレンジ<br>ショップ | ラジコン<br>オフロード<br>コース | 公園                | イオン  | RVパーク |
| パルクール         | スケボー<br>パーク          | マウンテン<br>バイク      | 防災施設 | お試し住宅 |
| 分譲地           | 町営住宅<br>(所得制限<br>なし) | トレーラー<br>ハウス      | 広場   | バギー   |

# 発表

---

- 1 グループ5分程度
- どうしてこのようなゾーニングを行ったのか（理由）
- このゾーニングの押しポイント

# 各グループからのゾーニング案

---

- 1 グループ5分程度
- どうしてこのようなゾーニングを行ったのか（理由）
- このゾーニングの推しポイント

# ワークショップのまとめ

---

各グループからの意見やアイデアをご紹介します

# グループ1



- 駐車場は手前に配置する
- 道の駅駐車場としても使用する
- 商業ゾーンと駐車場は近い方が利用しやすい
- 商業ゾーンが道沿いにあると、利用しやすく、人目に付く
- 広場ゾーンと駐車場は近い方が利用しやすい
- 広場ゾーンは道沿いから見えると、何をやっているのかわかりやすく、訪れた人に立ち寄ってもらえるのではないかな
- 跡地全体を利用しようとする、十字交差点から、奥の方向に進む道ができるとよい
- 居住ゾーンは、道路から離れていた方がよいのではないかな
- 大規模な温浴施設を作ろうとすると、跡地全体をつかうくらいの広さが必要になり、その他のゾーンを作れないのでは
- 温浴施設以外にも、訪れる人を増やす、滞在時間を延ばす方法はあると思う
- 道の駅利用で犬連れの方が多く、付近を散歩させている光景を目にしており、ドッグランの需要はあると思われる
- ドッグランは跡地の奥で、犬の鳴き声などがなるべく周囲に影響のないようにしてはどうか
- 商業ゾーンや道の駅したらの関係者駐車場も必要
- 広場ゾーンは、何も設置しない平場で、発送次第で様々な使い方ができた方がいい
- 広場ゾーンに遊具がある公園も隣接させることで、イベントだけでなく、日常的に住民が利用する場になると考える
- 貯木場跡地内の道路には歩道も必要
- 自転車専用道路(?)もあると訪れる人の幅が広がる

# グループ2



- 温浴施設は隣接する介護施設の方が使いやすい距離に
- 商業施設は町の方が使えるようなものを用意し、「設楽横丁(仮)」が開けるといい
- 道の駅駐車場はある程度数の確保が必要だが、温浴施設や商業施設それぞれに隣接する駐車場も必要
- 駐車場内にキッチンカーなど出店できるという
- 山や森を活用するために、アスレチックを山側に設置
- 居住するには商業施設が近くにあるのは好ましくないため、トレーラーハウスを設置し、宿泊したりお試し住宅として使ったりできる方がいい
- 地面を舗装せずに砂利とすることで暑さ対策ができる
- 景観をよくするために無電柱化
- 周囲に低木を植えウォーキングコースを設置
- 東側に橋を架けて出入り口を増やす
- 外周にゆっくり歩けるような遊歩道を整備
- 長期滞在ではなく人の入れ替わりがあるような短期滞在を目的としてトレーラーハウスを配置
- 商業施設と居住施設を隣接せるのは好ましくない
- 駐車場は国道沿いに大きく配置
- また、施設の空きスペースにも小規模な駐車場を配置
- アスレチック施設の北側には防災機能を備えた広場を整備
- 施設内の気温上昇を抑えるため、道路は砂利で
- 景観向上のための無電柱化



# グループ3



- 駐車場は道路側に(駐車線があると良い?)
- チャレンジショップは道路から見やすい位置にほしい(コンテナハウスを設置し、事業者が自由に使えるように)
- 温浴施設とまでは大きくなくていいからコインシャワーはほしい
- 仮眠できるような施設もあるといいかも
- 真ん中は多目的広場ゾーン(多目的ゾーンだと将来のことも考えて何にでも活用できるのでは?)
- 広場(遊具付)は、老人福祉施設の方々にも迷惑がかからないよう、離れた位置に配置。遊具を設置し、子どもたちが遊べるように
- 森林も一緒に活用したい(キャンプができるようにしたい)
- ドッグランは奥の方へ、柵を設置、キャンプする人も犬を連れてこれる
- 貯木場跡地は水道関係があまりよくないため、チャレンジショップとコインシャワーの部分に水道を整備したらよい(一部整備のため、整備費用も少しは抑えられる)
- 大型ホームセンターや大型ショッピングモールは、この面積だと不足するのではないか
- 以前、トレーラーハウスがここに進出する話があったと思うが、どうなったのか
- この地域は全体的に上水が不足しており、下水は浄化槽を設置する必要があることから、温浴施設は難しいのではないかと → 山村都市交流拠点施設との棲み分け

# 各グループの共通点

| 分野    | 内容                                                          |
|-------|-------------------------------------------------------------|
| 駐車場   | 道路沿い(国道側)に大規模駐車場を配置し、施設ごとに近接の小規模駐車場も必要。アクセス性重視。             |
| 商業施設  | 道路沿い・人目につきやすい位置に配置。地域住民や訪問者が利用しやすい形で展開。設楽横丁(仮)やチャレンジショップなど。 |
| 広場    | 多目的活用ができる平場とし、遊具など日常利用要素を含める。                               |
| ドッグラン | 奥の静かな場所に設置し、音対策を図る。キャンプや散歩と連動。                              |
| 居住    | 商業・騒がしいエリアから離れた配置。トレーラーハウスによる短期滞在提案あり。                      |
| 温浴施設  | 規模や設置可否にばらつきありつつも、設置場所の慎重な検討が必要。インフラ制約への配慮必要。               |
| 自然活用  | 山や森林を活用(アスレチック、キャンプ、ウォーキングコースなど)。保安林の保全意識あり。                |

# ゾーニングの方向性

ワークショップの結果から、貯木場跡地を以下の方向性でゾーニングすることで、住民の意見を反映した場になると考える。

「道路沿い＝にぎわい」ゾーン：商業・駐車場・温浴施設

「中央＝活動・交流」ゾーン：広場・公園・イベントスペース

「奥側＝自然・静けさ」ゾーン：ドッグラン、アスレチック、森林散策・・・



イメージ図

# 留意点、今後の予定など

---

- アウトドアカレッジで生まれた意見やアイデアがすべて取り入れた利活用になるわけではない
- すべてを設楽町が整備するわけではなく、民間事業者や住民などが整備をしたり、管理運営したりすることを想定している
- ゾーニングの方向性を基本としているが、設楽町が負担するコストを考慮し、実現可能か精査する
- 将来建設される予定の、山村都市交流拠点施設と異なる機能をもった場にする(似たような施設を近くに作らない)
- アウトドアカレッジの意見を踏まえた貯木場跡地のゾーニング案を作成し、アウトドアカレッジ内で参加者へ報告する
- ゾーニング案を町ホームページなどに掲載する

→町の方針として、造成など跡地を利用する基本的な整備は行うが、すべての施設を整備しない。住民や事業者の活力を導入した跡地利用を具体化させるため、ゾーンごとに提案を公募する。

# お知らせ

---

○毎月第3水曜日 19時～ アウトドアカレッジ開催予定  
町ホームページや防災無線で開催情報を発信します！

人と自然と繋がりを五感で感じる場

# アウトドアアカレツジ

つながり、  
はじまる。

設楽町での豊かな暮らしを  
未来に繋いでいくために、  
今ある地域資源、語り継がれ  
る文化などを再認識します。  
私たちの町に活気、愛着、  
自信を！



○内容：ダム湖周辺整備・焚き火を囲む会 など

○スケジュール：第3水曜日 19:00～ ※zoomでも参加可能（月に1回程度開催予定）

主催 / 企画ダム対策課

問い合わせ先 / 企画ダム対策課：0536-62-0514

(kikaku@town.shitara.lg.jp)



◀開催情報はこちら